

## PROGRAM PRIORYTETOWY

Tytuł Programu:

**Program priorytetowy dla osób fizycznych - dotacje na częściowe spłaty kapitału kredytów bankowych przeznaczonych na wykonanie przydomowych oczyszczalni ścieków w latach 2017-2018**

### 1. Podstawa prawna udzielania dofinansowania

- 1.1. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.
- 1.2. Regulamin udzielania przez WFOŚiGW w Łodzi dotacji w formie dopłat do oprocentowania oraz dokonywania częściowych spłat kapitału kredytów bankowych (Uchwała Rady Nadzorczej WFOŚiGW w Łodzi Nr 184/X/2011 z dnia 28.10.2011 r. z późn. zm.).

### 2. Cel Programu

Wspomaganie gospodarki ściekowej województwa łódzkiego poprzez dofinansowanie realizacji przez osoby fizyczne zadań polegających na wykonaniu przydomowych oczyszczalni ścieków o wydajności poniżej 5 m<sup>3</sup>/d, w celu umożliwienia oczyszczenia ścieków socjalno-bytowych na terenach, dla których nie jest przewidywana budowa zbiorczej kanalizacji sanitarnej.

### 3. Okres wdrażania Programu

- 3.1. Wdrażanie Programu: w roku 2017.
- 3.2. Wydatkowanie środków: do 31.12.2018 roku.

### 4. Wskaźniki osiągnięcia celu Programu

Równoważna Liczba Mieszkańców [RLM]

Rok	2017-2018
RLM	375

### 5. Budżet Programu

Pula środków na realizację Programu wynosi 500.000,00 zł. Planowane wykonanie budżetu w poszczególnych latach realizacji Programu przedstawia poniższa tabela:

Rok	2017	2018	Razem w latach
Pula środków do rozdysponowania [zł]	500.000,00	-	500.000,00
Planowane wypłaty środków [zł]	300.000,00	200.000,00	500.000,00

### 6. Zasady udzielania dofinansowania

#### 6.1. Forma dofinansowania

Dotacja przeznaczona na częściową spłatę kapitału kredytu, która realizowana jest za pośrednictwem banku na podstawie zawartej przez Fundusz umowy o współpracy.

#### 6.2. Beneficjenci

- 6.2.1. Osoby fizyczne - właściciele lub użytkownicy wierzchości budynków mieszkalnych położonych na terenie województwa łódzkiego, do których będą przyłączane przydomowe oczyszczalnie ścieków.

- 6.2.2.** Nieruchomości te winny znajdować się na terenach, na których w okresie minimum 3 lat od złożenia wniosku o dotację nie przewiduje się budowy zbiorczej kanalizacji sanitarnej.
- 6.2.3.** W przypadku, gdy nieruchomość jest własnością kilku osób, dotacja przysługuje tylko jednemu współwłaścicielowi, przy czym do realizacji zadania wymagana jest zgoda wszystkich pozostałych współwłaścicieli tej nieruchomości.
- 6.2.4.** Przez budynek mieszkalny należy rozumieć budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, przeznaczony i wykorzystywany na cele mieszkaniowe co najmniej w połowie powierzchni całkowitej.
- 6.2.5.** Dotacja nie jest udzielana na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków dla budynków mieszkalnych/ budynków mieszkalnych w budowie, w których jest/będzie prowadzona działalność gospodarcza lub wynajmowane są/będą pomieszczenia o powierzchni przekraczającej 50% powierzchni użytkowej tego budynku.

### **6.3. Uwaga:**

- 6.3.1.** Program nie obejmuje wykonywania przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości przeznaczonych na cele rekreacyjne.
- 6.3.2.** W budynkach znajdujących się w trakcie budowy dopuszcza się, w ramach Zadania objętego kredytem wykonanie wyłącznie przydomowych oczyszczalni ścieków, z zastrzeżeniem, iż oddanie budynku do użytkowania nastąpi nie później niż w terminie jednego roku od daty udzielenia dotacji z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału kredytu bankowego. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek Beneficjenta, Zarząd WFOŚiGW w Łodzi może wydłużyć termin, o którym mowa powyżej z zastrzeżeniem, iż wypłata środków z dotacji powinna nastąpić nie później niż do dnia 31.12.2018 r.
- 6.3.3.** Program nie przewiduje możliwości dofinansowania Zadań, współfinansowanych ze środków publicznych innych niż środki pochodzące z WFOŚiGW w Łodzi.

### **6.4. Wymogi wykonania i użytkowania przydomowych oczyszczalni ścieków**

- 6.4.1.** Likwidacja dotychczasowego bezodpływowego zbiornika na ścieki (szamba) i wybór rodzaju przydomowej oczyszczalni ścieków uzależniony od wymaganego na danym terenie stopnia oczyszczenia ścieków, warunków gruntowo-wodnych, wielkości działki oraz liczby domowników.
- 6.4.2.** Lokalizacja przydomowej oczyszczalni ścieków powinna być zgodna z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.
- 6.4.3.** Wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków przez firmę dysponującą osobą z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych. Dopuszcza się także wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków we własnym zakresie, pod warunkiem przeprowadzenia prac pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami budowlanymi – posiadającej uprawnienia o których mowa powyżej.
- 6.4.4.** Wykorzystanie do budowy oczyszczalni wyłącznie urządzeń nowych, posiadających aprobatę techniczną stosowaną w budownictwie według obowiązujących przepisów prawa budowlanego (urządzenia powinny posiadać znak CE lub certyfikat zgodności z normą PN-EN 12566 – dostarcza producent/dystrybutor).
- 6.4.5.** Należyte użytkowanie oczyszczalni przez Beneficjenta tj. stosowanie bioaktywatorów, czyszczenie filtru, wywożenie osadu, itp., zgodne z rozwiązaniem projektowym oraz

zaleceniami producenta. Powyższe może podlegać kontroli Funduszu w całym okresie trwałości zadania.

## **7. Nabór wniosków**

**7.1.** Wnioski o dotację z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału kredytu bankowego składane są w bankach, które mają zawartą z Funduszem umowę o współpracy w zakresie współfinansowania zadań objętych Programem.

**7.2.** Nabór wniosków prowadzony jest przez banki w trybie ciągłym, do 30 września danego roku lub do wyczerpania puli środków zaplanowanych w ramach przedmiotowego Programu na bieżący rok kalendarzowy w zależności co nastąpi wcześniej. Banki zobowiązane są do przekazania wniosków do Funduszu w terminie nie dłuższym niż do 31 października danego roku.

Wykaz banków, które zawarły umowy o współpracy z WFOŚiGW w Łodzi, zamieszczony jest na stronie internetowej: [www.zainwestujwekologie.pl](http://www.zainwestujwekologie.pl)

## **8. Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane**

**8.1.** Koszt kwalifikowany inwestycji nie może przekroczyć kwoty **12.000,00 zł.** brutto.

**8.2.** Za koszty kwalifikowane zadania uznaje się koszty objęte w całości kredytem bankowym związane z realizacją Zadania, służące uzyskaniu efektu rzeczowego i ekologicznego, przeznaczone na:

**8.2.1.** zakup materiałów i urządzeń niezbędnych do realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków;

**8.2.2.** wykonanie robót budowlano – montażowych przydomowej oczyszczalni ścieków;

**8.3.** Za koszty niekwalifikowane uznaje się:

**8.3.1.** koszty opracowania dokumentacji projektowej dotyczące wykonania przydomowych oczyszczalni ścieków;

**8.3.2.** koszty nadzoru;

**8.3.3.** opłaty geodezyjne itp., związane z budową przydomowej oczyszczalni ścieków.

**8.4.** Podatek VAT może być ujęty w koszcie całkowitym Zadania, o ile Wnioskodawcy nie przysługuje prawo do jego odliczenia przy realizacji Zadania w ramach Programu.

**8.5.** W przypadku gdy w budynku mieszkalnym prowadzona jest działalność gospodarcza lub wynajmowane są pomieszczenia na powierzchni do 50% powierzchni użytkowej danego obiektu - wartość kosztów kwalifikowanych ulega proporcjonalnemu obniżeniu o wielkość wynikającą z procentowego udziału powierzchni zajętej pod działalność gospodarczą lub wynajem.

## **9. Intensywność dofinansowania**

Dotacja nie może przekroczyć **40%** kosztów kwalifikowanych Zadania. Kredytem bankowym mogą zostać objęte również koszty niekwalifikowane.

## **10. Warunki dofinansowania**

**10.1.** Kredyt na realizację zadania udzielany jest ze środków własnych banku.

**10.2.** Zadanie nie może być zakończone przed datą złożenia w siedzibie Funduszu wniosku o dofinansowanie.

**10.3.** Beneficjent zobowiązany jest do utrzymania trwałości zadania przez okres nie krótszy niż 3 lata licząc od dnia jego zakończenia.

- 10.4. Środki z kredytu z dotacją na częściową spłatę kapitału dotyczące kosztów kwalifikowanych wypłacane są bezgotówkowo, bezpośrednio na konto wykonawcy lub dostawcy towarów i usług, na podstawie wystawionych faktur lub rachunków. Bank może dokonywać refinansowania kosztów niekwalifikowanych na wskazane konto Kredytobiorcy.
- 10.5. Bank określa i przyjmuje zabezpieczenie udzielanego kredytu wraz z dotacją ze środków Funduszu z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału na podstawie obowiązujących w tym zakresie wewnętrznych uregulowań.
- 10.6. Tryb i terminy przekazywania bankom przez WFOŚiGW w Łodzi środków na dotację z przeznaczeniem na dokonywanie częściowych spłat kapitału kredytów określa umowa o współpracy zawarta przez WFOŚiGW w Łodzi z bankiem.
- 10.7. Dotacja przeznaczona na częściową spłatę kapitału kredytu bankowego jest wypłacana przez Fundusz jednorazowo, na wskazany rachunek banku, po potwierdzeniu przez bank zrealizowania przez Beneficjenta zadania tj. po osiągnięciu efektu rzeczowego.
- 10.8. Kwota udzielonej przez Fundusz dotacji stanowi dochód podlegający opodatkowaniu na podstawie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych.

#### **11. Etapy realizacji dofinansowania**

- 11.1. Zgromadzenie niezbędnej dokumentacji, a w tym wykonanie projektu inwestycji, zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych właściwemu organowi, potwierdzone przez ten organ lub uzyskanie wymaganych prawem pozwoleń oraz sporządzenie kosztorysu prac.
- 11.2. Złożenie w banku, który zawarł umowę o współpracy z WFOŚiGW w Łodzi i przystąpił do Programu, kompletnego i zgodnego z warunkami niniejszego Programu wniosku o udzielenie dotacji z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału, na obowiązujących i zatwierdzonych przez Fundusz formularzach.
- 11.3. Podjęcie przez bank decyzji o udzieleniu kredytu z dotacją na częściową spłatę kapitału z przeznaczeniem na realizację zadania objętego Programem.
- 11.4. Przekazanie przez bank do Biura Funduszu wniosku o udzielenie dotacji przeznaczonej na częściową spłatę kapitału kredytu.
- 11.5. Podjęcie przez WFOŚiGW w Łodzi decyzji o udzieleniu dotacji przeznaczonej na częściową spłatę kapitału udzielonego kredytu.
- 11.6. Zawarcie umowy kredytowej pomiędzy Beneficjentem i bankiem kredytującym.
- 11.7. Zrealizowanie inwestycji tj. osiągnięcie przez Beneficjenta efektu rzeczowego, przedłożenie w banku faktur lub rachunków na udokumentowanie wykonanych prac, potwierdzenie uzyskania efektu rzeczowego dokumentami, o których mowa w pkt. 12.2. Programu.
- 11.8. Wykonanie kontroli po zakończeniu zadania przez pracownika banku.
- 11.9. Przedłożenie przez bank w Biurze Funduszu noty obciążeniowej uwzględniającej kwoty dotacji przeznaczone na częściowe spłaty kapitałów z tytułu rozliczonych umów kredytowych.
- 11.10. Wpłata przez WFOŚiGW w Łodzi dotacji z przeznaczeniem na częściowe spłaty kapitałów kredytów bankowych, na wskazany przez bank rachunek, na podstawie przedstawionej, zbiorczej noty obciążeniowej.

#### **12. Efekty rzeczowe i ekologiczne i ich potwierdzenie**

- 12.1. Zakłada się, iż wykonanie zakresu rzeczowego, wynikającego z łączącej strony umowy o dofinansowanie, gwarantuje osiągnięcie efektu ekologicznego.
- 12.2. Dokumenty potwierdzające uzyskanie efektów rzeczowego i ekologicznego, uprawniające do wystąpienia o przekazanie dotacji (wypłatę dotacji):

- 12.2.1.** protokół odbioru budowy przydomowej oczyszczalni ścieków potwierdzony przez osobę z uprawnieniami, o których mowa w pkt. 6.4.3 Programu;
- 12.2.2.** oświadczenie producenta urządzenia lub wykonawcy, iż roboty montażowe zostały przeprowadzone prawidłowo i gwarantują prawidłową pracę urządzeń (wraz z gwarancją);
- 12.2.3.** oświadczenie Beneficjenta o likwidacji dotychczasowego bezodpływowego zbiornika na ścieki (nie dotyczy nowobudowanych obiektów mieszkalnych);
- 12.2.4.** w przypadku zadań dotyczących budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nowobudowanych budynków mieszkalnych:
  - 12.2.4.1.** pozwolenie na użytkowanie o ile jest wymagane;
  - 12.2.4.2.** w sytuacji gdy pozwolenie na użytkowanie nie jest wymagane, zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz oświadczenie Wnioskodawcy, iż organ ten w terminie 21 dni nie wniósł sprzeciwu.

### **13. Postanowienia końcowe**

- 13.1.** Kwota udzielonej przez Fundusz dotacji stanowi dochód podlegający opodatkowaniu na podstawie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych.
- 13.2.** W sprawach nieuregulowanych niniejszym Programem mają zastosowanie obowiązujące, na dzień ogłoszenia ww. Programu na stronie [www.zainwestujwekologie.pl](http://www.zainwestujwekologie.pl), zapisy „Regulaminu udzielania przez WFOŚiGW w Łodzi dotacji w formie dopłat do oprocentowania oraz dokonywania częściowych spłat kapitału kredytów bankowych”.

### **Słowniczek użytych pojęć:**

- 1) Beneficjent – osoba wskazana we wniosku o udzielenie dotacji ze środków WFOŚiGW w Łodzi w formie dokonywania częściowych spłat kapitału kredytu bankowego, dla której została podjęta decyzja o dofinansowaniu, a następnie w umowie kredytowej;
- 2) Efekt ekologiczny – suma korzyści dla środowiska wynikających z realizacji zadania - RLM tj. Równoważna Liczba Mieszkańców.
- 3) Efekt rzeczowy - wykonanie całości prac ujętych we wniosku o udzielenie dotacji z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału - ilość wybudowanych przydomowych oczyszczalni ścieków [szt.].
- 4) Fundusz, WFOŚiGW w Łodzi – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.
- 5) Trwałość zadania – obowiązek Beneficjenta utrzymania efektów rzeczowych i ekologicznych zrealizowanego zadania przez okres wskazany przez Fundusz.