

PROGRAM PRIORYTETOWY

Tytuł Programu:

Program priorytetowy dla osób fizycznych - dotacje na częściowe spłaty kapitału kredytów bankowych przeznaczonych na wykonanie przyłączy kanalizacyjnych w latach 2017 -2018

1. Podstawa prawna udzielania dofinansowania

- 1.1. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.
- 1.2. Regulamin udzielania przez WFOŚiGW w Łodzi dotacji w formie dopłat do oprocentowania oraz dokonywania częściowych spłat kapitału kredytów bankowych (Uchwała Rady Nadzorczej WFOŚiGW w Łodzi Nr 184/X/2011 z dnia 28.10.2011r. z późn. zm.).

2. Cel Programu

Wspomaganie gospodarki ściekowej województwa łódzkiego poprzez dofinansowanie realizacji przez osoby fizyczne, zadań polegających na przyłączeniu budynków mieszkalnych do sieci kanalizacyjnych, w celu umożliwienia oczyszczenia ścieków socjalno-bytowych.

3. Okres wdrażania Programu

- 3.1. Wdrażanie Programu: 2017 rok.
- 3.2. Wydatkowanie środków: do 31.12.2018 roku.

4. Wskaźniki osiągnięcia celu Programu

Równoważna Liczba Mieszkańców [RLM]

Rok	2017-2018
RLM	225

5. Budżet Programu

Pula środków na realizację Programu wynosi 400.000,00 zł.

Planowane wykonanie budżetu w poszczególnych latach realizacji Programu przedstawia poniższa tabela:

Rok	2017	2018	Razem w latach
Pula środków do rozdysponowania [zł]	400.000,00	-	400.000,00
Planowane wypłaty środków [zł]	200.000,00	200.000,00	400.000,00

6. Zasady udzielania dofinansowania

6.1. Forma dofinansowania

Dotacja przeznaczona na częściową spłatę kapitału kredytu realizowana jest za pośrednictwem banku na podstawie zawartej przez Fundusz umowy o współpracy.

6.2. Beneficjenci

- 6.2.1.** Osoby fizyczne - właściciele lub użytkownicy wieczysti budynków mieszkalnych położonych na terenie województwa łódzkiego, w których realizowane będą Zadania polegające na przyłączeniu do kanalizacji sanitarnej.
- 6.2.2.** Przez budynek mieszkalny należy rozumieć budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, przeznaczony i wykorzystywany na cele mieszkaniowe co najmniej w połowie powierzchni całkowitej.
- 6.2.3.** Dotacja nie jest udzielana na budowę przyłączy kanalizacyjnych do budynków mieszkalnych/ budynków mieszkalnych w budowie, w których jest/będzie prowadzona działalność gospodarcza lub wynajmowane są/będą pomieszczenia o powierzchni przekraczającej 50% powierzchni użytkowej tego budynku.
- 6.2.4.** W przypadku, gdy nieruchomość jest własnością/znajduje się w użytkowaniu wieczystym kilku osób, dofinansowanie przysługuje wyłącznie jednej z nich, przy czym do realizacji Zadania wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli/użytkowników wieczystych tej nieruchomości.
- 6.2.5.** W budynkach znajdujących się w trakcie budowy dopuszcza się, w ramach zadania objętego kredytem wykonanie wyłącznie przyłącza kanalizacyjnego, z zastrzeżeniem, iż oddanie budynku do użytkowania nastąpi nie później niż w terminie jednego roku od daty udzielenia dotacji z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału kredytu bankowego.
W uzasadnionych przypadkach, na wniosek Beneficjenta, Zarząd WFOŚiGW w Łodzi może wydłużyć termin, o którym mowa powyżej z zastrzeżeniem, iż wypłata środków z dotacji powinna nastąpić nie później niż do dnia 31.12.2018 r.
- 6.2.6.** Program nie przewiduje możliwości dofinansowania Zadań, współfinansowanych ze środków publicznych innych niż środki pochodzące z WFOŚiGW w Łodzi.

7. Nabór wniosków

- 7.1.** Wnioski o dotację z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału kredytu bankowego składane są w bankach, które mają zawartą z Funduszem umowę o współpracy w zakresie współfinansowania zadań objętych Programem.
- 7.2.** Nabór wniosków prowadzony jest przez banki w trybie ciągłym, do 30 września danego roku lub do wyczerpania puli środków zaplanowanych w ramach przedmiotowego Programu na bieżący rok kalendarzowy w zależności co nastąpi wcześniej. Banki zobowiązane są do przekazania wniosków do Funduszu w terminie nie dłuższym niż do 31 października danego roku.
- 7.3.** Wykaz banków, które zawarły umowy o współpracy z WFOŚiGW w Łodzi, zamieszczony jest na stronie internetowej: www.zainwestujwekologie.pl

8. Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane

- 8.1.** Za koszty kwalifikowane zadania uznaje się koszty związane z jego realizacją, służące uzyskaniu efektu rzeczowego i ekologicznego, przeznaczone na:
- 8.1.1.** zakup materiałów i urządzeń niezbędnych do realizacji przyłącza;
 - 8.1.2.** wykonanie robót budowlano – montażowych realizowanego przyłącza;
 - 8.1.3.** koszty kwalifikowane nie mogą przekroczyć kwoty 1.000,00 zł za 1 mb wykonanego przyłącza.
- 8.2.** Za koszty niekwalifikowane uznaje się:

- 8.2.1.** opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej;
- 8.2.2.** opłaty administracyjne, geodezyjne itp. związane z realizacją przyłącza;
- 8.3.** Podatek VAT może być ujęty w koszcie całkowitym Zadania, o ile Wnioskodawcy nie przysługuje prawo do jego odliczenia przy realizacji Zadania w ramach Programu.
- 8.4.** W przypadku gdy w budynku mieszkalnym prowadzona jest działalność gospodarcza lub wynajmowane są pomieszczenia na powierzchni do 50% powierzchni użytkowej danego obiektu - wartość kosztów kwalifikowanych ulega proporcjonalnemu obniżeniu o wielkość wynikającą z procentowego udziału powierzchni zajętej pod działalność gospodarczą lub wynajem

9. Intensywność dofinansowania

Dotacja do wysokości 50% kosztów kwalifikowanych zadania. Kredytem bankowym mogą zostać objęte również koszty niekwalifikowane.

10. Warunki dofinansowania

- 10.1.** Kredyt na realizację zadania udzielany jest ze środków własnych banku.
- 10.2.** Zadanie nie może być zakończone przed datą złożenia w siedzibie Funduszu wniosku o dofinansowanie.
- 10.3.** Beneficjent zobowiązany jest do utrzymania trwałości zadania przez okres nie krótszy niż 12 miesięcy licząc od dnia jego zakończenia.
- 10.4.** Środki z kredytu z dotacją na częściową spłatę kapitału dotyczące kosztów kwalifikowanych wypłacane są bezgotówkowo, bezpośrednio na konto wykonawcy lub dostawcy towarów i usług, na podstawie wystawionych faktur lub rachunków. Bank może dokonywać refinansowania kosztów niekwalifikowanych na wskazane konto Kredytobiorcy.
- 10.5.** Na wniosek Kredytobiorcy, za zgodą Funduszu, środki z kredytu mogą być przekazane na konto bankowe inwestora zastępczego, który ureguluje z tych środków faktury wystawione przez wykonawcę z tytułu wynagrodzenia za zrealizowane przyłącza kanalizacyjne.
- 10.6.** Bank określa i przyjmuje zabezpieczenie udzielanego kredytu wraz z dotacją ze środków Funduszu z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału na podstawie obowiązujących w tym zakresie wewnętrznych uregulowań.
- 10.7.** Tryb i terminy przekazywania bankom przez WFOŚiGW w Łodzi środków na dotacje z przeznaczeniem na dokonywanie częściowych spłat kapitału kredytów określa umowa o współpracy zawarta przez WFOŚiGW w Łodzi z bankiem.
- 10.8.** Dotacja przeznaczona na częściową spłatę kapitału kredytu bankowego jest wypłacana przez Fundusz jednorazowo, na wskazany rachunek banku, po potwierdzeniu przez bank zrealizowania przez Beneficjenta zadania tj. po osiągnięciu efektu rzeczowego.
- 10.9.** Kwota udzielonej przez Fundusz dotacji stanowi dochód podlegający opodatkowaniu na podstawie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych.

11. Etapy realizacji dofinansowania

- 11.1.** Złożenie w banku, który zawarł umowę o współpracy z WFOŚiGW w Łodzi, kompletnego i zgodnego z warunkami niniejszego Programu wniosku o udzielenie dotacji z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału, na obowiązujących i zatwierdzonych przez Fundusz formularzach.
- 11.2.** Podjęcie przez bank decyzji o udzieleniu kredytu z dotacją na częściową spłatę kapitału z przeznaczeniem na realizację zadania objętego Programem.

- 11.3. Przekazanie przez bank do Biura Funduszu wniosków o udzielenie dotacji przeznaczonej na częściową spłatę kapitału kredytu.
- 11.4. Podjęcie przez WFOŚiGW w Łodzi decyzji o udzieleniu dotacji przeznaczonej na częściową spłatę kapitału udzielonego kredytu.
- 11.5. Zawarcie umowy kredytowej pomiędzy Beneficjentem i bankiem kredytującym.
- 11.6. Osiągnięcie przez Beneficjenta efektu rzeczowego i potwierdzenie jego uzyskania poprzez przedłożenie w banku dokumentów określonych w Programie.
- 11.7. Przedłożenie przez bank w Biurze Funduszu noty obciążeniowej uwzględniającej kwoty dotacji przeznaczonych na częściowe spłaty kapitałów z tytułu rozliczonych umów kredytowych.
- 11.8. Wpłata przez WFOŚiGW w Łodzi dotacji z przeznaczeniem na częściowe spłaty kapitałów kredytów bankowych na wskazany przez bank rachunek, na podstawie przedstawionej, zbiorczej noty obciążeniowej.

12. Efekty rzeczowe i ekologiczne

- 12.1. Zakłada się, iż wykonanie zakresu rzeczowego, wynikającego z łączącej strony umowy o dofinansowanie, gwarantuje osiągnięcie efektu ekologicznego.
- 12.2. Przez efekt rzeczowy rozumie się długość wybudowanego przyłącza [mb].
- 12.3. Przez efekt ekologiczny rozumie się jako Równoważną Liczbę Mieszkańców [RLM].
- 12.4. Dokumenty potwierdzające uzyskanie ww. efektów, uprawniające do wystąpienia o przekazanie dotacji (wypłatę dotacji):
 - 12.4.1. protokół odbioru przyłącza przez właściwy, ze względu na lokalizację podmiot uprawniony do prowadzenia działalności w zakresie gospodarki ściekowej;
 - 12.4.2. umowa dotycząca świadczenia usług kanalizacyjnych;
 - 12.4.3. w przypadku budowy przyłącza do nowobudowanego obiektu mieszkalnego:
 - 12.4.3.1. pozwolenie na użytkowanie o ile jest wymagane;
 - 12.4.3.2. w sytuacji gdy pozwolenie na użytkowanie nie jest wymagane, zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz oświadczenie Wnioskodawcy, iż organ ten w terminie 21 dni nie wniósł sprzeciwu.

13. Postanowienia końcowe

- 13.1. Kwota udzielonej przez Fundusz dotacji stanowi dochód podlegający opodatkowaniu na podstawie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych.
- 13.2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Programem mają zastosowanie obowiązujące, na dzień ogłoszenia ww. Programu na stronie www.zainwestujwekologii.pl, zapisy „Regulaminu udzielania przez WFOŚiGW w Łodzi dotacji w formie dopłat do oprocentowania oraz dokonywania częściowych spłat kapitału kredytów bankowych”.

Słowniczek użytych pojęć:

- 1) Beneficjent – osoba wskazana we wniosku o udzielenie dotacji ze środków WFOŚiGW w Łodzi w formie dokonywania częściowych spłat kapitału kredytu bankowego, dla której została podjęta decyzja o dofinansowaniu, a następnie w umowie kredytowej;

- 2) Efekt ekologiczny – suma korzyści dla środowiska wynikających z realizacji zadania - RLM tj. Równoważna Liczba Mieszkańców
- 3) Efekt rzeczowy - wykonanie całości prac ujętych we wniosku o udzielenie dotacji z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału.
- 4) Fundusz, WFOŚiGW w Łodzi – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.
- 5) Trwałość zadania – obowiązek Beneficjenta utrzymania efektów rzeczowych i ekologicznych zrealizowanego zadania przez okres wskazany przez Fundusz.