

PROGRAM PRIORYTETOWY

Tytuł Programu:

Program priorytetowy dla osób fizycznych - dotacje na częściowe spłaty kapitału kredytów bankowych przeznaczonych na wykonanie przyłączy kanalizacyjnych w latach 2018-2019

1. Podstawa prawna udzielania dofinansowania

- 1.1. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.
- 1.2. Regulamin udzielania przez WFOŚiGW w Łodzi dotacji w formie dopłat do oprocentowania oraz dokonywania częściowych spłat kapitału kredytów bankowych (Uchwała Rady Nadzorczej WFOŚiGW w Łodzi Nr 184/X/2011 z dnia 28.10.2011r. z późn. zm.).

2. Cel Programu

Wspomaganie gospodarki ściekowej województwa łódzkiego poprzez dofinansowanie realizacji przez osoby fizyczne, zadań polegających na przyłączeniu budynków mieszkalnych do sieci kanalizacyjnych, w celu umożliwienia oczyszczenia ścieków socjalno-bytowych.

3. Okres wdrażania Programu

- 3.1. Wdrażanie Programu: 2018 rok.
- 3.2. Wydatkowanie środków: do 31.12.2019 roku.

4. Wskaźniki osiągnięcia celu Programu

Równoważna Liczba Mieszkańców [RLM]

Rok	2018-2019
RLM	150

5. Budżet Programu

Pula środków na realizację Programu wynosi 300.000,00 zł.

Planowane wykonanie budżetu w poszczególnych latach realizacji Programu przedstawia poniższa tabela:

Rok	2018	2019	Razem w latach
Pula środków do rozdysponowania [zł]	300.000,00	-	300.000,00
Planowane wypłaty środków [zł]	200.000,00	100.000,00	300.000,00

6. Zasady udzielania dofinansowania

6.1. Forma dofinansowania

Dotacja przeznaczona na częściową spłatę kapitału kredytu realizowana jest za pośrednictwem banku na podstawie zawartej przez Fundusz umowy o współpracy.

6.2. Beneficjenci

- 6.2.1. Osoby fizyczne - właściciele lub użytkownicy wieczysti budynków mieszkalnych (potwierdzenie własności – Księga Wieczysta) położonych na terenie województwa łódzkiego, w których realizowane będą Zadania polegające na przyłączeniu do kanalizacji sanitarnej.
- 6.2.2. Przez budynek mieszkalny należy rozumieć budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, przeznaczony i wykorzystywany na cele mieszkaniowe co najmniej w połowie powierzchni całkowitej.
- 6.2.3. Dotacja nie jest udzielana na budowę przyłączy kanalizacyjnych do budynków mieszkalnych/ budynków mieszkalnych w budowie, w których jest/będzie prowadzona działalność gospodarcza lub wynajmowane są/będą pomieszczenia o powierzchni przekraczającej 50% powierzchni użytkowej tego budynku.
- 6.2.4. W przypadku, gdy nieruchomość jest własnością/znajduje się w użytkowaniu wieczystym kilku osób, dofinansowanie przysługuje wyłącznie jednej z nich, przy czym do realizacji Zadania wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli/użytkowników wieczystych tej nieruchomości.
- 6.2.5. W budynkach znajdujących się w trakcie budowy dopuszcza się, w ramach zadania objętego kredytem wykonanie wyłącznie przyłącza kanalizacyjnego, z zastrzeżeniem, iż oddanie budynku do użytkowania nastąpi nie później niż w terminie do 10 października 2019 roku. **Przekroczenie wyżej wymienionego terminu wiązać się będzie z utratą przyznanej dotacji.**
- 6.2.6. Program nie przewiduje możliwości dofinansowania Zadań współfinansowanych ze środków publicznych innych niż środki pochodzące z WFOŚiGW w Łodzi.

7. Nabór wniosków

- 7.1. Wnioski o dotację z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału kredytu bankowego składane są w bankach, które mają zawartą z Funduszem umowę o współpracy w zakresie współfinansowania zadań objętych Programem.
- 7.2. Nabór wniosków prowadzony jest przez banki w trybie ciągłym, do 30 września danego roku (data wpływu wniosku rozumiana jest jako termin jego dostarczenia do siedziby Banku), lub do wyczerpania puli środków zaplanowanych w ramach przedmiotowego Programu na bieżący rok kalendarzowy w zależności co nastąpi wcześniej. Banki zobowiązane są do przekazania wniosków do Funduszu w terminie nie dłuższym niż do 31 października danego roku. Wnioski które wpłyną po wyżej wymienionych terminach nie będą podlegały rozpatrzeniu.
- 7.3. Wykaz banków, które zawarły umowy o współpracy z WFOŚiGW w Łodzi, zamieszczony jest na stronie internetowej: www.zainwestujwekologie.pl

8. Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane

- 8.1. Za koszty kwalifikowane zadania uznaje się koszty związane z jego realizacją, służące uzyskaniu efektu rzeczowego i ekologicznego, przeznaczone na:
 - 8.1.1. zakup materiałów i urządzeń niezbędnych do realizacji przyłącza;
 - 8.1.2. wykonanie robót budowlano – montażowych realizowanego przyłącza;
 - 8.1.3. koszty kwalifikowane nie mogą przekroczyć kwoty 1.000,00 zł za 1 mb wykonanego przyłącza.

8.2. Za koszty niekwalifikowane uznaje się:

8.2.1. opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej;

8.2.2. opłaty administracyjne, geodezyjne itp. związane z realizacją przyłącza;

8.3. Podatek VAT może być ujęty w koszcie całkowitym Zadania, o ile Wnioskodawcy nie przysługuje prawo do jego odliczenia przy realizacji Zadania w ramach Programu.

8.4. W przypadku gdy w budynku mieszkalnym prowadzona jest działalność gospodarcza lub wynajmowane są pomieszczenia na powierzchni do 50% powierzchni użytkowej danego obiektu - wartość kosztów kwalifikowanych ulega proporcjonalnemu obniżeniu o wielkość wynikającą z procentowego udziału powierzchni zajętej pod działalność gospodarczą lub wynajem.

9. Intensywność dofinansowania

Dotacja do wysokości 60% kosztów kwalifikowanych zadania. Kredytem bankowym mogą zostać objęte również koszty niekwalifikowane.

10. Warunki dofinansowania

10.1. Kredyt na realizację zadania udzielany jest ze środków własnych banku.

10.2. Zadanie nie może być zakończone przed datą złożenia w siedzibie Funduszu wniosku o dofinansowanie.

10.3. Beneficjent zobowiązany jest do utrzymania trwałości zadania przez okres nie krótszy niż 24 miesiące licząc od dnia jego zakończenia.

10.4. Beneficjent zobowiązany jest każdorazowo do pisemnego informowania Funduszu o wszelkich zmianach dotyczących realizacji zadania w tym w szczególności terminów określonych w decyzji przyznającej dofinansowanie.

10.5. Środki z kredytu z dotacją na częściową spłatę kapitału dotyczące kosztów kwalifikowanych wypłacane są bezgotówkowo, bezpośrednio na konto wykonawcy lub dostawcy towarów i usług, na podstawie wystawionych faktur lub rachunków. Bank może dokonywać refinansowania kosztów niekwalifikowanych na wskazane konto Kredytobiorcy.

10.6. Na wniosek Kredytobiorcy, za zgodą Funduszu, środki z kredytu mogą być przekazane na konto bankowe inwestora zastępczego, który ureguluje z tych środków faktury wystawione przez wykonawcę z tytułu wynagrodzenia za zrealizowane przyłącza kanalizacyjne.

10.7. Bank określa i przyjmuje zabezpieczenie udzielanego kredytu wraz z dotacją ze środków Funduszu z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału na podstawie obowiązujących w tym zakresie wewnętrznych uregulowań.

10.8. Tryb i terminy przekazywania bankom przez WFOŚiGW w Łodzi środków na dotacje z przeznaczeniem na dokonywanie częściowych spłat kapitału kredytów określa umowa o współpracy zawarta przez WFOŚiGW w Łodzi z bankiem.

10.9. Dotacja przeznaczona na częściową spłatę kapitału kredytu bankowego jest wypłacana przez Fundusz jednorazowo, na wskazany rachunek banku, po potwierdzeniu przez bank zrealizowania przez Beneficjenta zadania po osiągnięciu efektu rzeczowego **oraz spełnieniu warunków o których mowa w pkt 12.4.**

10.10. Kwota udzielonej przez Fundusz dotacji stanowi przychód podlegający opodatkowaniu na podstawie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych.

10.11. Wnioskodawca ubiegający się o dofinansowanie zobowiązany jest do:

10.11.1. dokonania wyboru wykonawcy zadania z zastosowaniem zasad uczciwej konkurencji gwarantującej jego realizację w sposób efektywny, oszczędny i terminowy;

- 10.11.2.** przedstawienie Funduszowi oświadczenia dotyczącego wyboru wykonawcy zadania z co najmniej trzech złożonych ofert.

11. Etapy realizacji dofinansowania

- 11.1.** Złożenie w banku, który zawarł umowę o współpracy z WFOŚiGW w Łodzi, kompletnego i zgodnego z warunkami niniejszego Programu wniosku o udzielenie dotacji z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału, na obowiązujących i zatwierdzonych przez Fundusz formularzach.
- 11.2.** Podjęcie przez bank decyzji o udzieleniu kredytu z dotacją na częściową spłatę kapitału z przeznaczeniem na realizację zadania objętego Programem.
- 11.3.** Przekazanie przez bank do Biura Funduszu wniosków o udzielenie dotacji przeznaczonej na częściową spłatę kapitału kredytu.
- 11.4.** Podjęcie przez WFOŚiGW w Łodzi decyzji o udzieleniu dotacji przeznaczonej na częściową spłatę kapitału udzielonego kredytu.
- 11.5.** Zawarcie umowy kredytowej pomiędzy Beneficjentem i bankiem kredytującym.
- 11.6.** Osiągnięcie przez Beneficjenta efektu rzeczowego i potwierdzenie jego uzyskania poprzez przedłożenie w banku dokumentów określonych w Programie.
- 11.7.** Przedłożenie przez bank w Biurze Funduszu noty obciążeniowej uwzględniającej kwotę dotacji przeznaczonej na częściowe spłaty kapitałów z tytułu rozliczonej umowy kredytowej.
- 11.8.** Wpłata przez WFOŚiGW w Łodzi dotacji z przeznaczeniem na częściowe spłaty kapitałów kredytów bankowych na wskazany przez bank rachunek, na podstawie przedstawionej, zbiorczej noty obciążeniowej.

12. Efekty rzeczowe i ekologiczne

- 12.1.** Zakłada się, iż wykonanie zakresu rzeczowego, wynikającego z łączącej strony umowy o dofinansowanie, gwarantuje osiągnięcie efektu ekologicznego.
- 12.2.** Przez efekt rzeczowy rozumie się długość wybudowanego przyłącza [mb].
- 12.3.** Przez efekt ekologiczny rozumie się jako Równoważną Liczbę Mieszkańców [RLM].
- 12.4.** Dokumenty potwierdzające uzyskanie ww. efektów, uprawniające do wystąpienia o przekazanie dotacji (wypłatę dotacji):
- 12.4.1.** protokół odbioru przyłącza przez właściwy, ze względu na lokalizację podmiot uprawniony do prowadzenia działalności w zakresie gospodarki ściekowej;
 - 12.4.2.** umowa dotycząca świadczenia usług kanalizacyjnych;
 - 12.4.3.** w przypadku budowy przyłącza do nowobudowanego obiektu mieszkalnego:
 - 12.4.3.1.** pozwolenie na użytkowanie o ile jest wymagane;
 - 12.4.3.2.** w sytuacji gdy pozwolenie na użytkowanie nie jest wymagane, zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz oświadczenie Wnioskodawcy, iż organ ten nie wniósł sprzeciwu w terminie wskazanym w zawiadomieniu o zakończeniu budowy.

13. Postanowienia końcowe

- 13.1.** Kwota udzielonej przez Fundusz dotacji stanowi przychód podlegający opodatkowaniu na podstawie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych.

13.2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Programem mają zastosowanie obowiązujące, na dzień ogłoszenia ww. Programu na stronie www.zainwestujwekologie.pl, zapisy „Regulaminu udzielania przez WFOŚiGW w Łodzi dotacji w formie dopłat do oprocentowania oraz dokonywania częściowych spłat kapitału kredytów bankowych”.

Słowniczek użytych pojęć:

- 1) Beneficjent – osoba wskazana we wniosku o udzielenie dotacji ze środków WFOŚiGW w Łodzi w formie dokonywania częściowych spłat kapitału kredytu bankowego, dla której została podjęta decyzja o dofinansowaniu, a następnie w umowie kredytowej;
- 2) Efekt ekologiczny – suma korzyści dla środowiska wynikających z realizacji zadania - RLM tj. Równoważna Liczba Mieszkańców
- 3) Efekt rzeczowy - wykonanie całości prac ujętych we wniosku o udzielenie dotacji z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału.
- 4) Fundusz, WFOŚiGW w Łodzi – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.
- 5) Trwałość zadania – obowiązek Beneficjenta utrzymania efektów rzeczowych i ekologicznych zrealizowanego zadania przez okres wskazany przez Fundusz.