

PROGRAM PRIORYTETOWY

Tytuł Programu:

Program priorytetowy dla osób fizycznych - dotacje na częściowe spłaty kapitału kredytów bankowych przeznaczonych na wykonanie przydomowych oczyszczalni ścieków w latach 2018-2019

1. Podstawa prawna udzielania dofinansowania

- 1.1. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.
- 1.2. Regulamin udzielania przez WFOŚiGW w Łodzi dotacji w formie dopłat do oprocentowania oraz dokonywania częściowych spłat kapitału kredytów bankowych (Uchwała Rady Nadzorczej WFOŚiGW w Łodzi Nr 184/X/2011 z dnia 28.10.2011 r. z późn. zm.).

2. Cel Programu

Wspomaganie gospodarki ściekowej województwa łódzkiego poprzez dofinansowanie realizacji przez osoby fizyczne zadań polegających na wykonaniu przydomowych oczyszczalni ścieków o wydajności poniżej 5 m³/d, w celu umożliwienia oczyszczenia ścieków socjalno-bytowych na terenach, dla których nie jest przewidywana budowa zbiorczej kanalizacji sanitarnej.

3. Okres wdrażania Programu

- 3.1. Wdrażanie Programu: w roku 2018.
- 3.2. Wydatkowanie środków: do 31.12.2019 roku.

4. Wskaźniki osiągnięcia celu Programu

Równoważna Liczba Mieszkańców [RLM]

Rok	2018-2019
RLM	435

5. Budżet Programu

Pula środków na realizację Programu wynosi 700.000,00 zł. Planowane wykonanie budżetu w poszczególnych latach realizacji Programu przedstawia poniższa tabela:

Rok	2018	2019	Razem w latach
Pula środków do rozdysponowania [zł]	700.000,00	-	700.000,00
Planowane wypłaty środków [zł]	400.000,00	300.000,00	700.000,00

6. Zasady udzielania dofinansowania

6.1. Forma dofinansowania

Dotacja przeznaczona na częściową spłatę kapitału kredytu, która realizowana jest za pośrednictwem banku na podstawie zawartej przez Fundusz umowy o współpracy.

6.2. Beneficjenci

- 6.2.1. Osoby fizyczne - właściciele lub użytkownicy wieczysti budynków mieszkalnych (potwierdzenie własności - Księga Wieczysta) położonych na terenie województwa łódzkiego, do których będą przyłączane przydomowe oczyszczalnie ścieków.
- 6.2.2. Nieruchomości te winny znajdować się na terenach, na których w okresie minimum 3 lat od złożenia wniosku o dotację nie przewiduje się budowy zbiorczej kanalizacji sanitarnej.
- 6.2.3. W przypadku, gdy nieruchomość jest własnością kilku osób, dotacja przysługuje tylko jednemu współwłaścicielowi, przy czym do realizacji zadania wymagana jest zgoda wszystkich pozostałych współwłaścicieli tej nieruchomości.
- 6.2.4. Przez budynek mieszkalny należy rozumieć budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, przeznaczony i wykorzystywany na cele mieszkaniowe co najmniej w połowie powierzchni całkowitej.
- 6.2.5. Dotacja nie jest udzielana na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków dla budynków mieszkalnych/ budynków mieszkalnych w budowie, w których jest/będzie prowadzona działalność gospodarcza lub wynajmowane są/będą pomieszczenia o powierzchni przekraczającej 50% powierzchni użytkowej tego budynku.

6.3. Uwaga:

- 6.3.1. Program nie obejmuje wykonywania przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości przeznaczonych na cele rekreacyjne.
- 6.3.2. W budynkach znajdujących się w trakcie budowy dopuszcza się, w ramach Zadania objętego kredytem wykonanie wyłącznie przydomowych oczyszczalni ścieków, z zastrzeżeniem, iż oddanie budynku do użytkowania nastąpi nie później niż w terminie do 10 października 2019 roku. **Przekroczenie wyżej wymienionego terminu wiązać się będzie z utratą przyznanej dotacji**
- 6.3.3. Program nie przewiduje możliwości dofinansowania Zadań, współfinansowanych ze środków publicznych innych niż środki pochodzące z WFOŚiGW w Łodzi.

6.4. Wymogi wykonania i użytkowania przydomowych oczyszczalni ścieków

- 6.4.1. Likwidacja dotychczasowego bezodpływowego zbiornika na ścieki (szamba) i wybór rodzaju przydomowej oczyszczalni ścieków uzależniony od wymaganego na danym terenie stopnia oczyszczenia ścieków, warunków gruntowo-wodnych, wielkości działki oraz liczby domowników.
- 6.4.2. Lokalizacja przydomowej oczyszczalni ścieków powinna być zgodna z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.
- 6.4.3. Wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków przez firmę dysponującą osobą z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych. Dopuszcza się także wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków we własnym zakresie, pod warunkiem przeprowadzenia prac pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami budowlanymi – posiadającej uprawnienia o których mowa powyżej.
- 6.4.4. Wykorzystanie do budowy oczyszczalni wyłącznie urządzeń nowych, posiadających aprobatę techniczną stosowaną w budownictwie według obowiązujących przepisów

prawa budowlanego (urządzenia powinno posiadać znak CE lub certyfikat zgodności z normą PN-EN 12566 – dostarcza producent/dystrybutor).

6.4.5. Należyte użytkowanie oczyszczalni przez Beneficjenta tj. stosowanie bioaktywatorów, czyszczenie filtru, wywożenie osadu, itp., zgodne z rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta. Powyższe może podlegać kontroli Funduszu w całym okresie trwałości zadania.

7. Nabór wniosków

7.1. Wnioski o dotację z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału kredytu bankowego składane są w bankach, które mają zawartą z Funduszem umowę o współpracy w zakresie współfinansowania zadań objętych Programem.

7.2. Nabór wniosków prowadzony jest przez banki w trybie ciągłym, do 30 września danego roku (data wpływu wniosku rozumiana jest jako termin jego dostarczenia do siedziby Banku) lub do wyczerpania puli środków zaplanowanych w ramach przedmiotowego Programu na bieżący rok kalendarzowy w zależności co nastąpi wcześniej. Banki zobowiązane są do przekazania wniosków do Funduszu w terminie nie dłuższym niż do 31 października danego roku. Wnioski które wpłyną po wyżej wymienionych terminach nie będą podlegały rozpatrzeniu

7.3. Wykaz banków, które zawarły umowy o współpracy z WFOŚiGW w Łodzi, zamieszczony jest na stronie internetowej: www.zainwestujwekologie.pl

8. Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane

8.1. Koszt kwalifikowany inwestycji nie może przekroczyć kwoty **12.000,00 zł.** brutto.

8.2. Za koszty kwalifikowane zadania uznaje się koszty objęte w całości kredytem bankowym związane z realizacją Zadania, służące uzyskaniu efektu rzeczowego i ekologicznego, przeznaczone na:

8.2.1. zakup materiałów i urządzeń niezbędnych do realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków;

8.2.2. wykonanie robót budowlano – montażowych przydomowej oczyszczalni ścieków;

8.3. Za koszty niekwalifikowane uznaje się:

8.3.1. koszty opracowania dokumentacji projektowej dotyczące wykonania przydomowych oczyszczalni ścieków;

8.3.2. koszty nadzoru;

8.3.3. opłaty geodezyjne itp., związane z budową przydomowej oczyszczalni ścieków.

8.4. Podatek VAT może być ujęty w koszcie całkowitym Zadania, o ile Wnioskodawcy nie przysługuje prawo do jego odliczenia przy realizacji Zadania w ramach Programu.

8.5. W przypadku gdy w budynku mieszkalnym prowadzona jest działalność gospodarcza lub wynajmowane są pomieszczenia na powierzchni do 50% powierzchni użytkowej danego obiektu - wartość kosztów kwalifikowanych ulega proporcjonalnemu obniżeniu o wielkość wynikającą z procentowego udziału powierzchni zajętej pod działalność gospodarczą lub wynajem.

9. Intensywność dofinansowania

Dotacja nie może przekroczyć **40%** kosztów kwalifikowanych Zadania. Kredytem bankowym mogą zostać objęte również koszty niekwalifikowane.

10. Warunki dofinansowania

- 10.1.** Kredyt na realizację zadania udzielany jest ze środków własnych banku.
- 10.2.** Zadanie nie może być zakończone przed datą złożenia w siedzibie Funduszu wniosku o dofinansowanie.
- 10.3.** Beneficjent zobowiązany jest do utrzymania trwałości zadania przez okres nie krótszy niż 24 miesiące licząc od dnia jego zakończenia.
- 10.4. Beneficjent zobowiązany jest każdorazowo do pisemnego informowania Funduszu o wszelkich zmianach dotyczących realizacji Zadania w tym w szczególności terminów określonych w decyzji przyznającej dofinansowanie**
- 10.5.** Środki z kredytu z dotacją na częściową spłatę kapitału dotyczące kosztów kwalifikowanych wypłacane są bezgotówkowo, bezpośrednio na konto wykonawcy lub dostawcy towarów i usług, na podstawie wystawionych faktur lub rachunków. Bank może dokonywać refinansowania kosztów niekwalifikowanych na wskazane konto Kredytobiorcy.
- 10.6.** Bank określa i przyjmuje zabezpieczenie udzielanego kredytu wraz z dotacją ze środków Funduszu z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału na podstawie obowiązujących w tym zakresie wewnętrznych uregulowań.
- 10.7.** Tryb i terminy przekazywania bankom przez WFOŚiGW w Łodzi środków na dotację z przeznaczeniem na dokonywanie częściowych spłat kapitału kredytów określa umowa o współpracy zawarta przez WFOŚiGW w Łodzi z bankiem.
- 10.8.** Dotacja przeznaczona na częściową spłatę kapitału kredytu bankowego jest wypłacana przez Fundusz jednorazowo, na wskazany rachunek banku, po potwierdzeniu przez bank zrealizowania przez Beneficjenta zadania tj. po osiągnięciu efektu rzeczowego oraz spełnieniu warunków o których mowa w pkt 12.4.
- 10.9.** Kwota udzielonej przez Fundusz dotacji stanowi przychód podlegający opodatkowaniu na podstawie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych.
- 10.10.** Wnioskodawca ubiegający się o dofinansowanie zobowiązany jest do:
 - 10.10.1.** dokonania wyboru wykonawcy zadania z zastosowaniem zasad uczciwej konkurencji gwarantującej jego realizację w sposób efektywny, oszczędny i terminowy;
 - 10.10.2.** przedstawienia Funduszowi oświadczenia dotyczącego wyboru wykonawcy zadania z co najmniej trzech złożonych ofert.

11. Etapy realizacji dofinansowania

- 11.1.** Zgromadzenie niezbędnej dokumentacji, a w tym wykonanie projektu inwestycji, zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych właściwemu organowi, potwierdzone przez ten organ lub uzyskanie wymaganych prawem pozwoleń oraz sporządzenie kosztorysu prac.
- 11.2.** Złożenie w banku, który zawarł umowę o współpracy z WFOŚiGW w Łodzi i przystąpił do Programu, kompletnego i zgodnego z warunkami niniejszego Programu wniosku o udzielenie dotacji z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału, na obowiązujących i zatwierdzonych przez Fundusz formularzach.
- 11.3.** Podjęcie przez bank decyzji o udzieleniu kredytu z dotacją na częściową spłatę kapitału z przeznaczeniem na realizację zadania objętego Programem.
- 11.4.** Przekazanie przez bank do Biura Funduszu wniosku o udzielenie dotacji przeznaczonej na częściową spłatę kapitału kredytu.

- 11.5. Podjęcie przez WFOŚiGW w Łodzi decyzji o udzieleniu dotacji przeznaczonej na częściową spłatę kapitału udzielonego kredytu.
- 11.6. Zawarcie umowy kredytowej pomiędzy Beneficjentem i bankiem kredytującym.
- 11.7. Zrealizowanie inwestycji tj. osiągnięcie przez Beneficjenta efektu rzeczowego, przedłożenie w banku faktur lub rachunków na udokumentowanie wykonanych prac, potwierdzenie uzyskania efektu rzeczowego dokumentami, o których mowa w pkt. 12.2. Programu.
- 11.8. Wykonanie kontroli po zakończeniu zadania przez pracownika banku.
- 11.9. Przedłożenie przez bank w Biurze Funduszu noty obciążeniowej uwzględniającej kwoty dotacji przeznaczonej na częściowe spłaty kapitałów z tytułu rozliczonej umowy kredytowej.
- 11.10. Wpłata przez WFOŚiGW w Łodzi dotacji z przeznaczeniem na częściowe spłaty kapitałów kredytów bankowych, na wskazany przez bank rachunek, na podstawie przedstawionej, zbiorczej noty obciążeniowej.

12. Efekty rzeczowe i ekologiczne i ich potwierdzenie

- 12.1. Zakłada się, iż wykonanie zakresu rzeczowego, wynikającego z łączącej strony umowy o dofinansowanie, gwarantuje osiągnięcie efektu ekologicznego.
- 12.2. Dokumenty potwierdzające uzyskanie efektów rzeczowego i ekologicznego, uprawniające do wystąpienia o przekazanie dotacji (wypłatę dotacji):
 - 12.2.1. protokół odbioru budowy przydomowej oczyszczalni ścieków potwierdzony przez osobę z uprawnieniami, o których mowa w pkt. 6.4.3 Programu;
 - 12.2.2. oświadczenie producenta urządzenia lub wykonawcy, iż roboty montażowe zostały przeprowadzone prawidłowo i gwarantują prawidłową pracę urządzeń (wraz z gwarancją);
 - 12.2.3. oświadczenie Beneficjenta o likwidacji dotychczasowego bezodpływowego zbiornika na ścieki (nie dotyczy nowobudowanych obiektów mieszkalnych);
 - 12.2.4. w przypadku zadań dotyczących budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nowobudowanych budynków mieszkalnych:
 - 12.2.4.1. pozwolenie na użytkowanie o ile jest wymagane;
 - 12.2.4.2. w sytuacji gdy pozwolenie na użytkowanie nie jest wymagane, zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz oświadczenie Wnioskodawcy, iż organ ten nie wniósł sprzeciwu w terminie wskazanym w zawiadomieniu o zakończeniu budowy.

13. Postanowienia końcowe

- 13.1. Kwota udzielonej przez Fundusz dotacji stanowi przychód podlegający opodatkowaniu na podstawie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych.
- 13.2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Programem mają zastosowanie obowiązujące, na dzień ogłoszenia ww. Programu na stronie www.zainwestujwekologii.pl, zapisy „Regulaminu udzielania przez WFOŚiGW w Łodzi dotacji w formie dopłat do oprocentowania oraz dokonywania częściowych spłat kapitału kredytów bankowych”.

Słowniczek użytych pojęć:

- 1) Beneficjent – osoba wskazana we wniosku o udzielenie dotacji ze środków WFOŚiGW w Łodzi w formie dokonywania częściowych spłat kapitału kredytu bankowego, dla której została podjęta decyzja o dofinansowaniu, a następnie w umowie kredytowej;

- 2) Efekt ekologiczny – suma korzyści dla środowiska wynikających z realizacji zadania - RLM tj. Równoważna Liczba Mieszkańców.
- 3) Efekt rzeczowy - wykonanie całości prac ujętych we wniosku o udzielenie dotacji z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału - ilość wybudowanych przydomowych oczyszczalni ścieków [szt.].
- 4) Fundusz, WFOŚiGW w Łodzi – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.
- 5) Trwałość zadania – obowiązek Beneficjenta utrzymania efektów rzeczowych i ekologicznych zrealizowanego zadania przez okres wskazany przez Fundusz.